

INVEST IN « JOURDAN-VOLTAIRE »

Vers une nouvelle entrée de ville attractive et durable

Ce mercredi 1^{er} juin 2022, la Ville de Romans-sur-Isère (Drôme) lance un Appel à Projet Urbain Innovant sur le secteur Jourdan-Voltaire dont l'ambition est de redessiner son entrée Est. Un projet d'envergure, présenté mardi 31 mai au Musée, qui suscite déjà l'intérêt de grands groupes...

La Ville de Romans organisait, ce mardi 31 mai, au musée de la Chaussure, une soirée afin de présenter, à la veille de son lancement, un Appel à Projet Urbain Innovant (APUI) qui porte sur le secteur Jourdan-Voltaire (1,1 ha) : un secteur emblématique, de par son positionnement à l'entrée Est de la ville, son passé industriel et son potentiel urbain. L'objectif ? Redessiner une entrée de ville innovante, moderne et attractive, intégrant l'exemplarité environnementale comme valeur cardinale.

Plus de 80 représentants de grands groupes nationaux, régionaux et locaux avaient ainsi répondu présents, ce soir-là, à l'invitation du maire de Romans, Marie-Hélène Thoraval qui en a profité pour évoquer, en introduction, les grands projets urbains, architecturaux et paysagers, menés actuellement sur Romans.



©Cathy Galeanos

Des projets ambitieux, soutenus par un plan d'investissement historique, qui verront leur concrétisation en 2026, et montrent bien, si besoin était, la volonté forte de la municipalité d'innover pour emmener Romans vers demain. Parmi ses projets, citons, notamment : la découverte, à l'Ouest, de la rivière Savasse ; la valorisation, à l'Est du chemin des Bœufs et encore le réaménagement complet des grands boulevards..

Une présentation qui, visiblement, a séduit si l'on en juge par les échanges qui ont suivi avec, d'ores et déjà, des manifestations d'intérêt pour cet Appel à Projet Urbain Innovant, officiellement lancé ce mercredi 1^{er} juin et dont l'on peut retrouver le détail, ainsi qu'un formulaire à remplir pour candidater, sur le site de la ville :

<https://www.ville-romans.fr/vivre/urbanisme/garis/projet-jourdan-voltaire>.

Les ambitions de l'Appel à Projet Urbain Innovant

- **Intégration urbaine et paysagère :** scénographie et forme urbaine.
- **Ambition environnementale :** labellisation Qualité environnementale, chantier vert, démarche Zéro Artificialisation Nette, matériaux biosourcés, haut rendement énergétique, adaptation climatique.
- **Innovation urbaine :** programme mixte, modes d'usages réversibles et évolutifs, offres de services, innovation technique et énergétique.
- **Signature architecturale :** conception contemporaine et audacieuse.

Quel calendrier ?

- ✓ 1^{er} juin 2022 : lancement de l'APUI
- ✓ Juin-août 2022 : phase de candidatures
- ✓ 1^{er} septembre 2022 : remise des candidatures
- ✓ Octobre 2022 : annonce des finalistes
- ✓ Octobre-décembre 2022 : phase Offres
- ✓ Janvier 2023 : annonce du lauréat

Renseignements : jourdanvoltaire@ville-romans26.fr.